

УТВЕРЖДЕН
решением Общего собрания
от 01 декабря 2008 года
Протокол № 1

УТВЕРЖДЕН
в новой редакции решением
Общего собрания
от 25 апреля 2019 года
Протокол № 23

У С Т А В

Ассоциации

«Саморегулируемая организация
«Строители Белгородской области»

город Белгород
2019 год

1. Общие положения

1.1. Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» (далее - Ассоциация) является некоммерческой организацией, основанной на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, а также юридических лиц, которые уполномочены застройщиком и от имени застройщика заключают договоры о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливают задания на выполнение указанного вида работ, предоставляют лицам, осуществляющим капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляют иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности (функции технического заказчика), созданная для представления и защиты общих, в том числе профессиональных интересов для содействия ее членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Полное наименование Ассоциации:

на русском языке - **Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области».**

на английском языке – Association «Self-regulatory organization «Builders of Belgorod region».

1.3. Сокращенное наименование:

на русском языке - **Ассоциация «СРО «Строители Белгородской области».**

на английском языке – А «SRO «Builders of Belgorod region».

1.4. Место нахождения Ассоциации: Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород.

1.5. Ассоциация осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами «О некоммерческих организациях», «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами и настоящим Уставом.

1.6. Ассоциация приобретает права юридического лица с момента ее государственной регистрации.

1.7. Ассоциация приобретает права саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, снос объектов капитального строительства после внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

1.8. Основными принципами деятельности являются добровольность вступления и выхода из Ассоциации, равенство членов, участие каждого члена в управлении Ассоциации, информационная открытость, осуществление взаимодействия с профессиональными союзами, органами государственной власти и местного самоуправления.

1.9. Ассоциация обладает обособленным имуществом, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.10. Ассоциация имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать счета, в том числе валютные, в банках и иных кредитных организациях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.11. Ассоциация имеет круглую печать, содержащую ее полное наименование на русском языке, указание на место ее нахождения, индивидуальный идентификационный номер и основной государственный регистрационный номер. Ассоциация вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, средства визуальной идентификации.

Ассоциация имеет эмблему, которая носит абстрактный характер, выражена изобразительно в виде многогранника, состоящего из двух элементов (верхнего и нижнего) двухскатной крыши голубого цвета, разделенные по центру ломанной (зигзагообразной) линией серого цвета. Элементы двухскатной крыши олицетворяют защиту и символизируют движение вверх, стабильность и устойчивость. Цвета: PANTONE 294C; PANTONE 293C; PANTONE Cool Grey 2C.

1.12. Ассоциация вправе создавать территориальные подразделения, обособленные филиалы и представительства, расположенные в пределах территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация.

1.13. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация вправе создавать другие некоммерческие организации, вступать в объединения некоммерческих организаций.

1.14. Имущество, переданное Ассоциации ее членами, является собственностью Ассоциации. Члены Ассоциации не отвечают по обязательствам Ассоциации. Ассоциация не отвечает по обязательствам своих членов, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

1.15. Ассоциация не преследует в качестве основной цели извлечение прибыли и не перераспределяет прибыль от своей деятельности между членами Ассоциации, а полученные средства направляет на осуществление уставных целей Ассоциации.

1.16. Ассоциация не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и ее членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

1.17. Ассоциация является членом Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (далее Ассоциация «Национальное объединение строителей»), и несет права и обязанности члена вышеуказанного объединения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Цели и предмет деятельности Ассоциации

2.1. Целями деятельности Ассоциации являются:

2.1.1. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального, которые выполняются членами Ассоциации;

2.1.2. Повышение качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

2.1.3. Обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда или договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключённым с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.2. Предметом деятельности Ассоциации (содержанием деятельности и функциями Ассоциации) является:

2.2.1. Разработка и утверждение документов Ассоциации, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов;

2.2.2. Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, в отношении своих членов;

2.2.3. Разработка и установление условий членства субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности в Ассоциации;

2.2.4. Ведение реестра членов Ассоциации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;

2.2.5. Ведение иных реестров, предусмотренных внутренними документами Ассоциации или предусмотренные законодательством Российской Федерации;

2.2.6. Осуществление контроля за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства в Ассоциации;

2.2.7. Обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;

2.2.8. Обеспечение доступа к информации об Ассоциации посредством создания и ведения официального сайта Ассоциации в сети «Интернет», обеспечение информационной открытости деятельности членов Ассоциации путем опубликования информации об этой деятельности на официальном сайте Ассоциации;

2.2.9. Рассмотрение жалоб и других обращений на действия членов Ассоциации в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

Федерации и внутренних документов Ассоциации;

2.2.10. Анализ деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в Ассоциацию в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации;

2.2.11. Осуществление общественного контроля за соблюдением требований законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок;

2.2.12. Выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям деятельности Ассоциации.

2.3. Для достижения целей Ассоциации и осуществления деятельности, определённой в пункте 2.2 настоящего Устава, Ассоциация имеет право:

2.3.1. Представлять интересы членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

2.3.2. Оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Ассоциации, её члена (членов) либо создающие угрозу такого нарушения;

2.3.3. Участвовать в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Ассоциацией независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

2.3.4. Вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства;

2.3.5. Участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов;

2.3.6. Участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства;

2.3.7. Запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах местного самоуправления, Ассоциации «Национальное объединение строителей», иных саморегулируемых организациях информацию и получать

от них информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на неё федеральными законами и настоящим Уставом функций;

2.3.8. Обращаться в третейский суд Ассоциации «Национальное объединение строителей», для разрешения споров, возникающих между членами Ассоциации, а также между ними и потребителями произведённых членами Ассоциации товаров (работ, услуг), иными лицами в соответствии с законодательством о третейских судах;

2.3.9. Разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в сфере строительства, а также иные документы, направленные на достижение целей Ассоциации;

2.3.10. Организовывать профессиональное обучение работников членов Ассоциации;

2.3.11. Участвовать в установленном порядке в создании и развитии системы профессиональных квалификаций, формировании системы независимой оценки квалификации работника, разработке и экспертизе проектов профессиональных стандартов;

2.3.12. Осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Ассоциации, содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере строительства;

2.3.13. Содействовать обмену информацией, установлению связей и развитию сотрудничества между членами Ассоциации; участвовать в организации и проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и иных мероприятий, направленных на развитие института саморегулирования, стимулирование членов Ассоциации к повышению надёжности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), распространению лучшего опыта в сфере строительства;

2.3.14. Организовывать, участвовать в проведении культурно – массовых, спортивных и других мероприятий социальной направленности;

2.3.15. Учреждать и присуждать награды, премии и стипендии Ассоциации в области строительства, применять в отношении членов Ассоциации и других лиц иные формы морального и материального поощрения, поддержки;

2.3.16. Выдвигать работников членов Ассоциации и исполнительных органов на соискание государственных и иных премий, представлять их для награждения государственными и иными наградами, присвоения почетных званий, а также для применения к ним других форм морального и материального поощрения;

2.3.17. Взаимодействовать с российскими и международными субъектами профессиональной и предпринимательской деятельности, их объединениями и партнерами, устанавливая и развивая с ними деловые связи, участвовать в деловых поездках;

2.3.18. Организовывать выпуск печатной продукции, направленной на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации и её членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере строительства;

2.3.19. Создавать целевые и специальные фонды, участвовать в благотворительной деятельности;

2.3.20. Ассоциация обладает иными правами, если они не ограничены законодательством Российской Федерации.

2.4. Ассоциация не вправе:

2.4.1. Осуществлять предпринимательскую деятельность;

2.4.2. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

2.4.3. Осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и её членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, в том числе:

- предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;
- выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;
- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные её членами за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращены на организованных торгах;
- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительством;
- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами Ассоциации товаров (работ, услуг);
- совершать иные сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3. Условия и порядок приема в члены Ассоциации

3.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, при условии их соответствия требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, а также вступительного взноса.

3.2. Членство в Ассоциации является добровольным.

3.3. Все члены Ассоциации имеют равные права и несут равные обязанности независимо от времени вступления в Ассоциацию и срока пребывания в числе ее членов.

3.4. Права члена Ассоциации не могут быть переданы третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

3.5. Прием в члены Ассоциации осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом на условиях, определенных внутренними документами Ассоциации.

3.6. В срок не более чем два месяца со дня получения соответствующих документов, компетентные органы Ассоциации осуществляют их проверку и принимают решение о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации, об отказе в приеме с указанием причин такого отказа.

3.7. Решение о приеме юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Ассоциации принимается Правлением Ассоциации в соответствии законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

3.8. Решение о приеме в члены Ассоциации вступает в силу и юридическое лицо или индивидуальный предприниматель приобретает все права члена саморегулируемой организации при выполнении в совокупности следующих условий:

3.8.1. Лицом уплачен вступительный взнос в Ассоциацию;

3.8.2. Лицом в полном объеме уплачен взнос в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации.

3.9. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

3.9.1. Несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

3.9.2. Непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, установленных внутренними документами Ассоциации;

3.9.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации аналогичного вида.

3.10. Решения Ассоциации о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, бездействие саморегулируемой организации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

4. Условия и порядок прекращения членства в Ассоциации

4.1. Членство в Ассоциации прекращается в следующих случаях:

4.1.1. Добровольный выход члена из Ассоциации;

4.1.2. Исключение из членов Ассоциации;

4.1.3. Прекращение деятельности индивидуального предпринимателя – члена Ассоциации или ликвидация юридического лица – члена Ассоциации;

4.1.4. Реорганизация юридического лица, являющегося членом Ассоциации, за исключением случая реорганизации в форме преобразования, присоединения к нему или выделения из него;

4.1.5. Присоединение Ассоциации к другой саморегулируемой организации;

4.1.6. Исключение сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

4.1.7. По иным основаниям и в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.2 Добровольный выход из Ассоциации осуществляется на основании письменного заявления уполномоченного лица с приложением соответствующего решения полномочного органа (учредителей) или индивидуального предпринимателя на основании письменного заявления.

4.3. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации в случае:

4.3.1. Неисполнения двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;

4.3.2. Несоблюдения членом Ассоциации требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

4.3.3. Неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, стандартов и внутренних документов Ассоциации;

4.3.4. Неоднократной неуплаты в течение одного календарного года или несвоевременной уплаты в течение одного календарного года членских взносов;

4.3.5. Неисполнения (несвоевременного исполнения) членом Ассоциации решения соответствующего органа управления Ассоциации о внесении взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, обусловленного необходимостью пополнения размера компенсационного фонда (компенсационных фондов) до минимального уровня, установленного внутренними документами Ассоциации;

4.3.6. Неуплаты обязательных целевых взносов;

4.3.7. По иным основаниям, предусмотренным внутренними документами Ассоциации и действующим законодательством Российской Федерации в сфере строительства.

4.4. Решение об исключении из числа членов Ассоциации принимается Правлением Ассоциации.

4.5. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные им вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

5. Права и обязанности членов Ассоциации

5.1. Члены Ассоциации вправе:

5.1.1. Участвовать в управлении делами Ассоциации в установленном Уставом порядке;

5.1.2. Избирать и быть избранными в органы управления Ассоциации;

5.1.3. Вносить предложения по совершенствованию деятельности Ассоциации;

5.1.4. Участвовать в разработке документов Ассоциации;

5.1.5. Участвовать в мероприятиях, проводимых Ассоциацией;

5.1.6. Непосредственно обращаться в Ассоциацию за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности Ассоциации;

5.1.7. Пользоваться консультационными, информационными и иными услугами Ассоциации в пределах ее компетенции;

5.1.8. Получать информацию о деятельности Ассоциации и ее органов управления в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

5.1.9. Добровольно выходить из Ассоциации;

5.1.10. Вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Ассоциации;

5.1.11. Передавать Ассоциации имущество (имущественные права) на праве собственности (ином вещном праве);

5.1.12. Использовать атрибуты и символику Ассоциации в соответствии с законодательством Российской Федерации и документами Ассоциации;

5.1.13. Обжаловать решения и действия Ассоциации в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации;

5.1.14. Обладать иными правами в отношении Ассоциации, предусмотренными законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

5.2. Члены Ассоциации обязаны:

5.2.1. Соблюдать положения законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, внутренних документов Ассоциации;

5.2.2. Добросовестно пользоваться правами члена Ассоциации;

5.2.3. Выполнять решения органов управления Ассоциации, специализированных органов, принятые в пределах их компетенции;

5.2.4. Принимать участие в деятельности Ассоциации;

5.2.5. Своевременно вносить взносы, являющиеся обязательными, согласно действующему законодательству и внутренним документам Ассоциации;

5.2.6. По решению высшего органа управления Ассоциации вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Ассоциации;

5.2.7. Представлять информацию о своей деятельности в форме отчетов в порядке, установленном настоящим Уставом, внутренними документами

Ассоциации, для осуществления Ассоциацией анализа;

5.2.8. Не совершать действий, нарушающих этику партнерских отношений, а также действий, заведомо направленных на причинение вреда Ассоциации либо подрывающих ее репутацию;

5.2.9. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности Ассоциации;

5.2.10. Не совершать действия (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана Ассоциация;

5.2.11. Способствовать достижению целей и решению задач, стоящих перед Ассоциацией;

5.2.12. Члены Ассоциации могут нести и другие обязанности, предусмотренные законом или документами Ассоциации.

6. Органы Ассоциации

6.1. Органами управления Ассоциации являются:

6.1.1. Высший орган управления - Общее собрание членов Ассоциации;

6.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления - Правление Ассоциации;

6.1.3. Единоличный исполнительный орган - Директор Ассоциации.

6.2. Органы управления Ассоциации осуществляют свою деятельность в соответствии со своей компетенцией, определенной законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации.

6.3. Внутренним контрольным органом финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации является Ревизионная комиссия.

6.4. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, Правление Ассоциации вправе создавать подотчетные ему специализированные органы.

7. Общее собрание членов Ассоциации

7.1. Общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации. Общее собрание вправе выступать от имени Ассоциации по любым вопросам деятельности Ассоциации, если это не противоречит законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

7.2. К компетенции Общего собрания членов Ассоциации относятся следующие вопросы:

7.2.1. Устава Ассоциации, внесение в него изменений;

7.2.2. Избрание тайным голосованием членов Правления Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или отдельных его членов;

7.2.3. Избрание тайным голосованием Председателя Правления Ассоциации из числа членов Правления и досрочное прекращение его полномочий;



7.2.4. Установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

7.2.5. Установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации, порядка его формирования;

7.2.6. Установление размеров взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации, порядка его формирования;

7.2.7. Установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях;

7.2.8. Утверждение следующих документов:

7.2.8.1. О компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;

7.2.8.2. О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

7.2.8.3. О порядке ведения реестра членов Ассоциации;

7.2.8.4. О процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию;

7.2.8.5. О проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов;

7.2.8.6. О членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации;

7.2.8.7. Об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел в Ассоциации;

7.2.8.8. О Ревизионной комиссии Ассоциации;

7.2.8.9. О Правлении Ассоциации;

7.2.8.10. Об Исполнительном органе Ассоциации.

7.2.9. Избрание Ревизионной комиссии Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или отдельных его членов;

7.2.10. Утверждение сметы Ассоциации, внесение в нее изменений;

7.2.11. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации;

7.2.12. Утверждение отчетов Правления и Исполнительного органа Ассоциации по итогам работы за год;

7.2.13. Утверждение отчета Ревизионной комиссии;

7.2.14. Принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, выходе из состава их членов;

7.2.15. Определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования имущества;

7.2.16. Принятие решения о реорганизации Ассоциации или ее ликвидации, назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора), утверждение ликвидационного баланса;

7.2.17. Принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

7.2.18. Рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого Правлением Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии Ассоциации об исключении этого лица из членов Ассоциации и принятие решения по такой жалобе;

7.2.19. Принятие решений о создании филиалов и представительств Ассоциации;

7.2.20. Утверждение символики и иных средств визуальной идентификации Ассоциации;

7.2.21. Принятие решения об исключении из членов Ассоциации;

7.2.22. Утверждение долгосрочных комплексных программ и проектов Ассоциации;

7.2.23. Иные вопросы, решение которых возложено на Общее собрание членов Ассоциации настоящим Уставом.

7.3. Общее собрание членов Ассоциации осуществляет свои полномочия путем проведения очередных и (или) внеочередных собраний членов Ассоциации.

7.4. Очередное общее собрание членов Ассоциации проводится один раз в год и созывается решением Правления Ассоциации.

7.5. Внеочередное Общее собрание членов Ассоциации может быть созвано по решению Правления Ассоциации, а также по инициативе Ревизионной комиссии или по требованию не менее 1/3 (одной трети) членов Ассоциации с предварительным рассмотрением на Правлении Ассоциации.

7.6. Общее собрание членов Ассоциации полномочно принимать решения по вопросам своей компетенции, если на нем присутствуют более половины членов Ассоциации (их представителей), если более высокий кворум не требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

Решения Общего собрания членов Ассоциации по вопросам, предусмотренным пунктами 7.2.1 – 7.2.17 настоящего Устава относятся к его исключительной компетенции и принимаются квалифицированным большинством в 2/3 (две трети) голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

Все остальные вопросы, отнесенные настоящим Уставом к компетенции Общего собрания, принимаются простым большинством голосов от общего числа членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании, если иное не установлено уставом Ассоциации или действующим законодательством Российской Федерации, или в случае проведения заочного голосования - большинством голосов от общего числа голосов членов Ассоциации.

7.7. Заочное голосование

7.7.1. Решение Общего собрания может быть принято без проведения собрания, путем проведения заочного голосования (опросным путем) с использованием бюллетеней для голосования за исключением вопросов отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации, указанных в пп. 7.2.1. - 7.2.3, 7.2.9 - 7.2.17, 7.2.19 настоящего

Устава, а также иных вопросов, принятие решения по которым путем заочного голосования прямо запрещено законодательством Российской Федерации.

7.7.2. Подготовку к проведению заочного голосования осуществляет Правление. Правление определяет:

- дату проведения заочного голосования Общего собрания;
- повестку дня заочного голосования Общего собрания;
- перечень документов (материалов), предоставляемых членам Ассоциации для принятия решения по повестке дня заочного голосования Общего собрания;
- форму и текст бюллетеня для голосования;
- срок окончания процедуры голосования;
- иные вопросы, связанные с подготовкой к проведению заочного

голосования Общего собрания.

7.7.3. Уведомление о проведении заочного голосования Общего собрания направляется членам Ассоциации в письменной форме с использованием почтовой, факсовой, электронной и иных видов связи не позднее 30 (Тридцати) календарных дней до дня проведения с указанием даты и повестки дня. К уведомлению прилагаются бюллетени для голосования, а также иные информационные материалы в случае необходимости.

7.7.4. Заочное голосование может быть проведено путем обмена документами посредством почтовой телеграфной, телефонной, электронной или иной связи, обеспечивающей аутентичность передаваемых и принимаемых сообщений и их документальное подтверждение.

7.7.5. Члены Ассоциации вправе вносить предложения по повестке дня заочного голосования Общего собрания, о включении в повестку дня Общего собрания дополнительных вопросов не позднее, чем за 10 (Десять) дней до даты его проведения. Предложение о включении в повестку дня Общего собрания дополнительных вопросов должно включать формулировку вопроса повестки дня, обоснование необходимости включения данного вопроса в повестку дня Общего собрания, проекты возможных решений по данному вопросу. По результатам рассмотрения предложений о включении в повестку дня дополнительных вопросов Председатель Правления Ассоциации утверждает предварительную повестку дня Общего собрания. При условии внесения в повестку дня дополнительных вопросов Ассоциация обязана до начала голосования ознакомить всех членов Общего собрания с измененной повесткой.

7.7.6. Члены Ассоциации вправе знакомиться с документами (материалами), связанными с повесткой дня Общего собрания, в том числе проводимого в форме заочного голосования. Ассоциация обеспечивает возможность ознакомления с документами (материалами), связанными с повесткой дня на официальном сайте Ассоциации, а также по адресу местонахождения Исполнительного органа Ассоциации.

7.7.7. В протоколе о результатах заочного голосования должны быть указаны:

- дата, до которой принимались документы, содержащие сведения о голосовании Общего собрания;
- сведения о лицах, принимавших участие в голосовании.



- результаты голосования по каждому вопросу повестки дня;
- сведения о лицах, проводивших подсчет голосов;
- сведения о лицах, подписавших протокол.

7.8. Председательствует на Общем собрании Председатель Правления Ассоциации, либо заместитель Председателя Правления Ассоциации в соответствии с его компетенцией.

7.9. Голосование может быть открытым или тайным. Голосование происходит по принципу: один член Ассоциации – один голос. При равенстве голосов принимается решение о проведении повторного голосования, либо, по решению Общего собрания, рассмотрение вопроса снимается с повестки дня.

7.10. Общее собрание членов Ассоциации вправе утвердить Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Ассоциации, определяющий порядок созыва очередного и внеочередного Общего собрания членов Ассоциации, подготовки и утверждения повестки дня, порядок проведения голосования, порядок публикации итогов голосования по вопросам повестки дня и решений Общего собрания членов Ассоциации, а также иные вопросы организации проведения Общего собрания членов Ассоциации.

8. Правление Ассоциации

8.1. Правление Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом управления, которое осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации и подотчетно Общему собранию ее членов.

8.2. Правление Ассоциации формируется из числа индивидуальных предпринимателей - членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц - членов Ассоциации, а также независимых членов. Членами Правления Ассоциации не могут быть члены Ревизионной комиссии Ассоциации.

8.3. Независимыми членами считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с саморегулируемой организацией, ее членами.

8.4. Количественный состав Правления Ассоциации определяется Общим собранием в составе не менее 5 (пяти), но не более 9 (девяти) членов, при этом независимые члены должны составлять не менее 1/3 (одной трети) от членов Правления Ассоциации.

8.5. Срок полномочий членов Правления Ассоциации составляет 5 (пять) лет с момента избрания.

8.6. Персональный состав Правления Ассоциации избирается тайным голосованием на Общем собрании членов Ассоциации.

8.7. Возглавляет Правление Ассоциации, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Правления Председатель Правления Ассоциации.

8.8. Председатель Правления Ассоциации избирается из числа членов Правления Ассоциации Общим собранием членов Ассоциации путем тайного голосования сроком на 5 (пять) лет. Одно и то же лицо вправе переизбираться на должность Председателя Правления Ассоциации неограниченное количество раз. Председатель Правления по истечении срока полномочий продолжает исполнять свои обязанности до избрания нового Председателя Правления.

8.9. В отсутствие Председателя Правления его функции выполняет Заместитель Председателя Правления.

8.10. Правление Ассоциации осуществляет свою деятельность путем проведения заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции.

8.11. Заседания Правления Ассоциации проводятся по мере необходимости, но не реже чем один раз в месяц. Заседания Правления Ассоциации созываются по инициативе Председателя Правления, его заместителя, а также по инициативе Директора Ассоциации или не менее 1/3 (одной трети) членов Правления.

8.12. Каждый член Правления Ассоциации имеет на заседании один голос. При равенстве голосов принимается решение о проведении повторного голосования, либо, по решению Правления, рассмотрение вопроса снимается с повестки дня.

8.13. Правление Ассоциации правомочно принимать решения, если на его заседании присутствует не менее половины членов, при этом решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от присутствующих на заседании, если иное не установлено законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

8.14. К компетенции Правления Ассоциации относятся следующие вопросы:

8.14.1. Утверждение стандартов и внутренних документов Ассоциации, кроме указанных в пункте 7.2.8. настоящего Устава, внесение в них изменений;

8.14.2. Создание специализированных органов Ассоциации, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;

8.14.3. Назначение на должность Директора и досрочное освобождение его от должности;

8.14.4. Назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации, принятие решений о проведении проверок деятельности Исполнительного органа Ассоциации;

8.14.5. Принятие решения о приеме в члены Ассоциации и исключении из членов Ассоциации по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации;

8.14.6. Созыв Общего собрания членов Ассоциации, подготовка повестки дня и предложений по организационным вопросам;

8.14.7. Принятие решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

8.14.8. Утверждение плана проверок членов Ассоциации;

8.14.9. Принятие решения о создании специальных фондов Ассоциации;

8.14.10. Принятие решения о распоряжении имуществом и средствами Ассоциации в пределах компетенции;

8.14.11. Предотвращение или урегулирование конфликта интересов;

8.14.12. Иные вопросы, предусмотренные настоящим Уставом и внутренними документами Ассоциации.

8.15. Председатель Правления Ассоциации:

8.15.1. Представляет Ассоциацию перед третьими лицами и действует от имени Ассоциации без доверенности;



8.15.2. Принимает решение о созыве Общего собрания и заседания Правления Ассоциации;

8.15.3. Председательствует на Общем собрании членов Ассоциации, заседании Правления Ассоциации;

8.15.4. Представляет Ассоциацию в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Ассоциации вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно-правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства;

8.15.5. Вносит на рассмотрение Правления Ассоциации кандидатуру Директора Ассоциации, предложение об освобождении его от занимаемой должности;

8.15.6. Согласовывает структуру Ассоциации, штатное расписание и численность работников Исполнительной дирекции Ассоциации;

8.15.7. Согласовывает кандидатуры на должности первого заместителя директора, заместителей директора и главного бухгалтера Ассоциации;

8.15.8. Подписывает документы, утвержденные Общим собранием членов Ассоциации и Правлением Ассоциации, трудовой договор (контракт) с директором Ассоциации, иные документы от имени Ассоциации в рамках своей компетенции;

8.15.9. Подписывает договоры о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями, государственными органами и учреждениями;

8.15.10. Издает распорядительные документы в рамках своей компетенции;

8.15.11. Вправе поручить выполнение части своих функций Заместителю Председателя Правления Ассоциации.

8.16. За выполнение управленческих функций и в пределах сметы, утвержденной Общим собранием членов Ассоциации, Председателю Правления или его Заместителю может быть установлено ежемесячное вознаграждение, а также производится компенсация расходов, непосредственно связанных с участием в работе Правления Ассоциации.

Вознаграждение может составлять от 3 (трех) до 5 (пяти) кратного размера среднемесячной заработной платы работников Исполнительной дирекции Ассоциации за предшествующий квартал текущего финансово-хозяйственного года и выплачивается с учетом финансового состояния Ассоциации.

8.17. Компетенция Правления Ассоциации и порядок осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации устанавливается Общим собранием членов Ассоциации в Положении о Правлении Ассоциации.



9. Директор Ассоциации

9.1. Директор является единоличным исполнительным органом Ассоциации, осуществляет руководство организационной, административно-хозяйственной и иной деятельностью Ассоциации в порядке и пределах, которые установлены Общим собранием членов Ассоциации, с помощью сформированного штата работников (далее Исполнительная дирекция Ассоциации).

9.2. Директор Ассоциации назначается Правлением Ассоциации на срок 5 (пять) лет по представлению Председателя Правления. При этом одно и то же лицо может назначаться на должность Директора неограниченное количество раз.

9.3. При назначении Директора должны быть соблюдены требования законодательства Российской Федерации и настоящего Устава.

9.4. Директор Ассоциации:

9.4.1. Без доверенности действует от имени Ассоциации;

9.4.2. Представляет Ассоциацию в органах государственной власти, органах местного самоуправления, учреждениях, предприятиях и организациях, во взаимоотношениях с третьими лицами;

9.4.3. Организует и обеспечивает выполнение решений Общего собрания, Правления и специализированных органов Ассоциации;

9.4.4. По согласованию с Правлением Ассоциации распоряжается имуществом и денежными средствами Ассоциации в пределах сметы, утвержденной Общим собранием членов Ассоциации;

9.4.5. Открывает счета и специальные счета в кредитных организациях, имеет право первой подписи финансовых документов;

9.4.6. Представляет на утверждение Правления Ассоциации проекты сметы административно-хозяйственных расходов и доходов Ассоциации;

9.4.7. Подписывает документы от имени Ассоциации;

9.4.8. По согласованию с Председателем Правления Ассоциации утверждает структуру Ассоциации, штатное расписание и численность работников Исполнительной дирекции Ассоциации;

9.4.9. Утверждает должностные инструкции работников, положения, иные локальные нормативные акты Ассоциации, регулирующие трудовые отношения, от имени Ассоциации заключает, изменяет условия и расторгает трудовые договоры с работниками Ассоциации;

9.4.10. Обеспечивает контроль за соблюдением трудового законодательства и трудовой дисциплины, отвечает за исполнение необходимых мер по соблюдению техники безопасности и санитарных норм работниками Исполнительной дирекции Ассоциации;

9.4.11. Издаёт приказы, распорядительные документы, даёт указания в пределах своей компетенции, обязательные для исполнения всеми работниками Исполнительной дирекции Ассоциации;

9.4.12. Организует и обеспечивает ведение бухгалтерского, налогового и статистического учета, финансовой и иной отчетности Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;



9.4.13. Совершает сделки от имени Ассоциации в пределах утвержденной сметы;

9.4.14. Организует подготовку и проведение заседаний (собраний) органов управления Ассоциации, включая их техническое сопровождение;

9.4.15. Принимает участие в разработке внутренних документов, регулирующих деятельность Ассоциации;

9.4.16. Отчитывается перед Правлением Ассоциации и Общим собранием членов Ассоциации за деятельность Ассоциации;

9.4.17. Осуществляет иные функции, не относящиеся к компетенции других органов Ассоциации.

9.5. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Ассоциации, вправе входить в состав Правления Ассоциации в качестве представителя юридического лица - члена Ассоциации, но не может являться его Председателем.

9.6. Директор несет персональную ответственность за создание условий, обеспечивающих надлежащую защиту сведений, составляющих государственную и коммерческую тайны.

9.7. Компетенция Директора Ассоциации, порядок назначения и прекращения его полномочий устанавливаются Общим собранием членов Ассоциации в Положении об Исполнительном органе Ассоциации.

10. Ревизионная комиссия Ассоциации

10.1. Ревизионная комиссия является контролирующим органом Ассоциации.

10.2. Ревизионная комиссия избирается Общим собранием членов Ассоциации сроком на шесть лет из числа членов Ассоциации и действует на общественных началах.

10.3. Членами Ревизионной комиссии не могут быть избраны члены Правления, директор и штатные работники Исполнительной дирекции Ассоциации.

10.4. Деятельность Ревизионной комиссии возглавляет Председатель, избираемый на первом заседании Ревизионной комиссии из ее состава сроком на шесть лет.

10.5. Компетенция Ревизионной комиссии:

10.5.1. Осуществляет контроль финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации на предмет соответствия законодательству Российской Федерации, Уставу и внутренним документам Ассоциации;

10.5.2. Дает заключения по годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации. Без заключения Ревизионной комиссии Общее собрание не вправе утверждать годовую бухгалтерскую отчетность Ассоциации;

10.5.3. Ежегодно отчитывается о своей работе перед Общим собранием членов Ассоциации.

10.6. Ревизионная комиссия имеет право запрашивать и получать от должностных лиц органов управления Ассоциации материалы, необходимые для проведения проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации.

10.7. Решением Правления по согласованию с Ревизионной комиссией к проведению проверок могут привлекаться независимые аудиторы.

10.8. По требованию не менее чем 1/3 (одной трети) от общего числа членов Ассоциации может быть проведена внеочередная проверка финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации, по результатам которой Ревизионная комиссия может инициировать созыв внеочередного Общего собрания.

10.9. Председатель Ревизионной комиссии имеет право присутствовать на любом заседании Правления Ассоциации.

11. Специализированные органы Ассоциации

11.1. К специализированным органам Ассоциации относятся:

- орган, осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований правил и стандартов саморегулируемой организации – Контрольная комиссия Ассоциации;
- орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия – Дисциплинарная комиссия Ассоциации.

11.2. Специализированные органы создаются Правлением Ассоциации и осуществляют свои функции самостоятельно.

11.3. Правлением Ассоциации могут быть созданы на временной или постоянной основе иные специализированные органы.

11.4. Каждый специализированный орган действует на основании Положений, утвержденных Правлением Ассоциации.

12. Источники формирования имущества Ассоциации

12.1. Имущество Ассоциации составляют материальные и финансовые ресурсы, нематериальные активы, а также иное имущество, включая имущественные права, находящееся на его балансе и являющееся собственностью Ассоциации.

12.2. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

- единовременные и регулярные (периодические) поступления от членов Ассоциации в виде обязательных взносов (вступительные, членские и целевые);
- дополнительные имущественные взносы, определяемые решением Общего собрания членов Ассоциации;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;
- другие, не запрещенные законодательством Российской Федерации источники.

12.3. Уставный капитал в Ассоциации не формируется.

12.4. Ассоциация может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на балансе Ассоциации.

12.5. Ассоциация может иметь в собственности или на ином праве земельные участки и другое не запрещенное законом имущество.

12.6. Ассоциация может совершать в отношении находящегося в его собственности имущества любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Уставу.

12.7. Имущество, переданное Ассоциации его членами, является собственностью Ассоциации.

13. Способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации

13.1. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Ассоциация вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями производимых ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

13.1.1. Установление требования к страхованию членами Ассоциации:

13.1.1.1. Страхование членами Ассоциации риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и условия такого страхования;

13.1.1.2. Страхование риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договора строительного подряда, а также условия такого страхования.

13.1.2. Формирование компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

13.1.3. Формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации (в случае, если будет принято такое решение постоянно действующим коллегиальным органом Ассоциации).

13.2. Компенсационные фонды Ассоциации формируются в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации в размере и порядке, определяемом на основании утвержденных внутренних документов Ассоциации.

13.3. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, в том числе за счет его требований к Ассоциации. Не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату, а также уплата взноса (взносов) третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации.

14. Заинтересованные лица. Конфликт интересов

14.1. Заинтересованными лицами в Ассоциации являются:

- члены Ассоциации;
- члены Правления Ассоциации;



- единоличный исполнительный орган Ассоциации;
- работники Исполнительной дирекции Ассоциации, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора.

14.2. Заинтересованные лица Ассоциации, указанные в пункте 14.1 настоящего Устава, должны соблюдать интересы Ассоциации, прежде всего в отношении целей деятельности Ассоциации, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей, а также не допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих целям, указанным в настоящем Уставе.

14.3. Под конфликтом интересов понимается ситуация, при которой личная заинтересованность лиц, указанных в пункте 14.1 настоящего Устава, влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечёт за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Ассоциации или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Ассоциации.

14.4. Лица, указанные в пункте 14.1 настоящего Устава, обязаны незамедлительно сообщать о наличии конфликта интересов в Правление Ассоциации для принятия мер по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.

14.5. Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, и которые совершены с нарушением требований законодательства Российской Федерации и Устава Ассоциации, могут быть признаны судом недействительными по заявлению лиц, которым причинен ущерб такими действиями.

15. Учет и отчетность Ассоциации

15.1. Ассоциация ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

15.2. Итоги деятельности отражаются в годовой бухгалтерской отчетности.

15.3. Ответственность за состояние учета, своевременное представление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на главного бухгалтера и директора.

15.4. Финансовый год устанавливается с 01 января по 31 декабря текущего года включительно.

15.5. Годовая бухгалтерская отчетность составляется и представляется в Ревизионную комиссию не позднее, чем через три месяца после окончания финансового года.

15.6. Годовая бухгалтерская отчетность утверждается решением Общего собрания членов Ассоциации.

15.7. Ассоциация в установленном порядке несет ответственность за сохранность документов управленческих, финансово-хозяйственных (в том числе аудиторских заключений), кадровых и других, обеспечивает передачу на государственное хранение в центральные архивы документов, имеющих научно-историческое значение.

16. Реорганизация и ликвидация Ассоциации

16.1. Реорганизация Ассоциации осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

16.2. Ликвидация Ассоциации производится по решению Общего собрания членов Ассоциации или суда.

16.3. Орган, принявший решение о ликвидации Ассоциации, назначает ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

16.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации.

16.5. После исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Ассоциации «Национальное объединение строителей» и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов, возникшим в случаях, предусмотренных соответственно 60 и 60¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

16.6. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Ассоциации направляется на цели, для достижения которых она была создана, и (или) на благотворительные цели.

16.7. При реорганизации Ассоциации все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в соответствии с установленными правилами её правопреемнику.

16.8. При ликвидации Ассоциации документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы. Документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив, на территории деятельности которого находится Ассоциация. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счёт средств Ассоциации в соответствии с требованиями архивных органов. Дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено, подлежат передаче в Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

17. Порядок внесения изменений в Устав Ассоциации

17.1. Решение о внесении изменений в Устав Ассоциации принимается Общим собранием членов Ассоциации.

17.2. Все изменения Устава Ассоциации подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.

17.3. Государственная регистрация изменений и дополнений в Устав Ассоциации осуществляется в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

17.4. Все вопросы и правоотношения, не урегулированные настоящим Уставом, разрешаются и регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

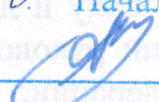
17.5. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящего Устава вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящий Устав члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.



Принято решение о государственной регистрации
Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по Белгородской области

10 июня 2019 года

Учетный № 3114063081

И.о. Начальника Управления
 А.В. Митюшенко

Запись о государственной регистрации внесена в
Единый государственный реестр юридических лиц

20 июня 2019 года

ОГРН 1083100007660

Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Белгородской области
В целях предоставления информации
И.о. Начальника Управления





И.о. Начальника Управления
«СРО «Строители Белгородской области»

ПРОИЗВЕДЕНО И СКРЕПЛЕНО
ПЕЧАТЬЮ
И.о. Начальника Управления
«СРО «Строители Белгородской области»